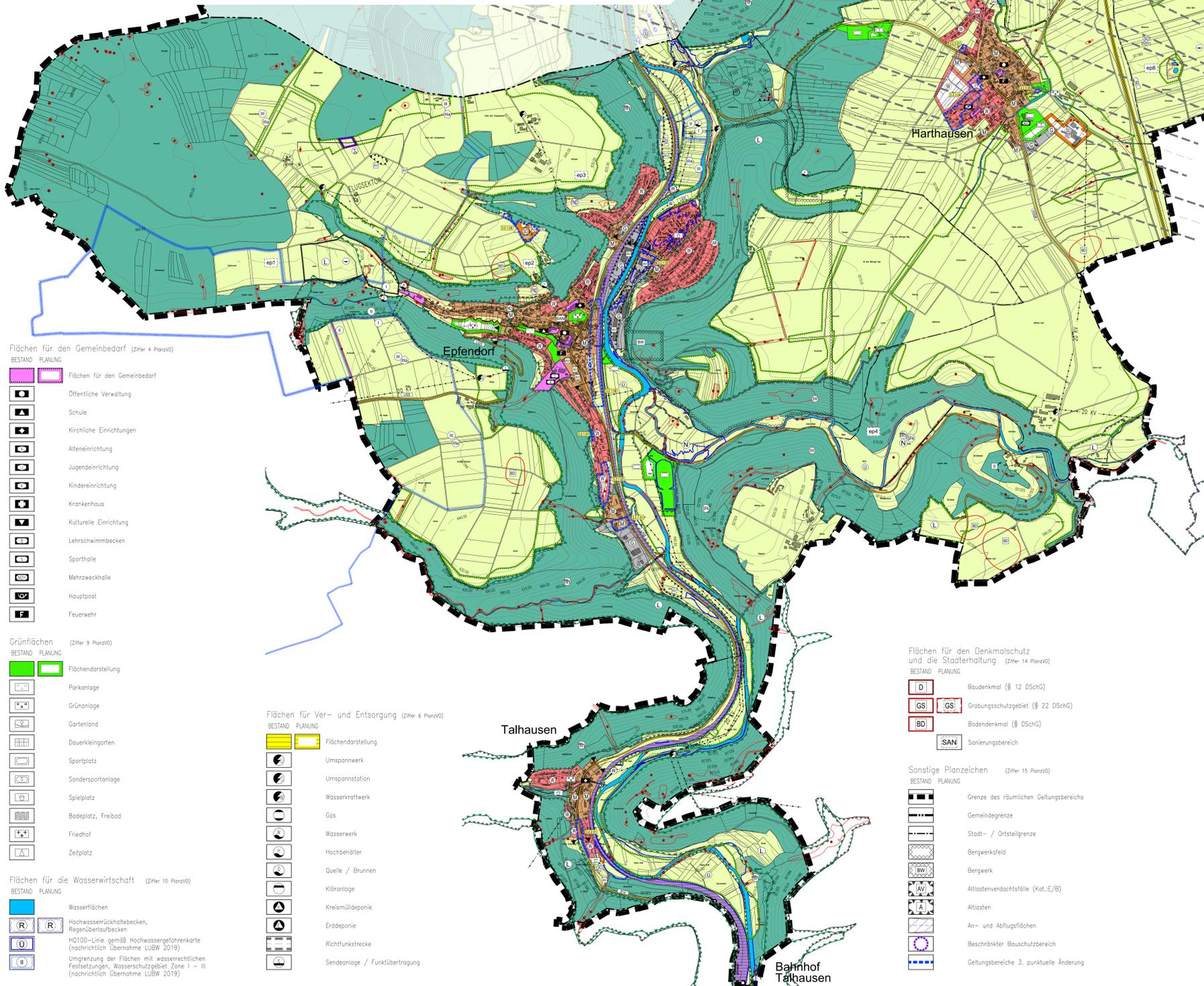


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010 3. ÄNDERUNG DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERNDORF - EFFENDORF - FLUORN-WINZELN TEILBEREICH EFFENDORF

ZEICHENERKLÄRUNG

<p>Bauflächen (Ziffer 1 Planav0)</p> <p>BESTAND PLANUNG</p> <p> Wohnbaufläche</p> <p> Gemischte Baufläche</p> <p> Gewerbliche Baufläche</p> <p> Sonderbaufläche</p> <p> Sondergebiet Freizeit</p> <p> Sondergebiet Parkhaus</p> <p> Sondergebiet Reiterhof</p> <p> Sondergebiet Windkraft (Sollhöhe Gesamthöhe der Mäße nur zwischen 120 m und 130 m über gesamtanem Boden)</p> <p> Sondergebiet Schuppengebiet</p> <p> Sondergebiet Biogasanlage</p> <p> Sondergebiet Tierpark</p> <p> Sondergebiet großflächiger Einzelhandel</p> <p> Sondergebiet großflächiger Einzelhandel (Lebensmittelmärkte)</p> <p> Sondergebiet Lebensmittelmarkt zur Nahversorgung</p> <p> Sondergebiet Caragen</p> <p> Sondergebiet Hundesportanlage</p> <p> Sondergebiet Photovoltaik</p> <p> Sondergebiet für soziale Zwecke</p> <p> Sondergebiet für Vereinsheim</p> <p> Sondergebiet für Flugplatz</p> <p> Sondergebiet für Camping</p> <p> Sondergebiet für Festplatz</p> <p> Abrundung</p>	<p>Aufschüttungen und Abgrabungen (Ziffer 11 Planav0)</p> <p>BESTAND PLANUNG</p> <p> Fläche für Aufschüttungen</p> <p> Fläche für Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätze</p> <p> Vorrangfläche Rohstoff - KAT. A (nachrichtlich aus Reg-Plan-Entwurf 1998)</p> <p> Rekultivierung</p> <p>Landwirtschaft und Wald (Ziffer 12 Planav0)</p> <p>BESTAND PLANUNG</p> <p> Landwirtschaftsfläche</p> <p> Waldfläche</p> <p>Hauptverkehrsfläche (Ziffer 5 Planav0)</p> <p>BESTAND PLANUNG</p> <p> Autobahn</p> <p> Hauptverkehrsstraße</p> <p> Grenze der Ortsdurchfahrt</p> <p> Bahnanlagen (Nachrichtliche Übernahme gem. § 5 (4) BauOB)</p> <p> Luftverkehrslandeplatz Segelfluggelände</p> <p> Modellfluggelände</p>	<p>Ver- und Entsorgungsleitungen (Ziffer 7 Planav0)</p> <p>BESTAND PLANUNG</p> <p> Elektrische Freileitung 110 kV</p> <p> Elektrisches Erdkabel</p> <p> Hauptleitung Gas</p> <p> Hauptleitung Wasser</p> <p> Hauptleitung Abwasser</p> <p>Schutz von Landschaft und Natur (Ziffer 13 Planav0)</p> <p>BESTAND PLANUNG</p> <p> Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege, und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Schönheit, für Behälter im Rahmen von § 4 Abs. 3 BauB, nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)</p> <p> Schwerpunkte der landschaftlichen Entwicklung</p> <p> Besonders geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG, § 32 NatSchG BW und Waldbiotope nach § 32 LWaldG (nachrichtliche Übernahme LUBW 2019)</p> <p> Umgrenzung von Naturschutzgebieten (nachrichtliche Übernahme LUBW 2019)</p> <p> Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten (nachrichtliche Übernahme LUBW 2019)</p> <p> Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 hier: Fauna-Flora-Habitat (FFH-Gebiete) (nachrichtliche Übernahme LUBW 2019)</p> <p> Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 hier: Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete) (nachrichtliche Übernahme LUBW 2019)</p> <p> Umgrenzung von fischereihem Naturdenkmal (nachrichtliche Übernahme LUBW 2019)</p> <p> Naturdenkmal (nachrichtliche Übernahme LUBW 2019)</p> <p> Geschützter Grünbestand</p> <p> Waldschutzgebiet hier: Schornwald (nachrichtliche Übernahme LUBW 2019)</p>
---	--	---



Flächen für den Gemeinbedarf (Ziffer 4 Planav0)

BESTAND PLANUNG

Flächen für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltung

Schule

Kirchliche Einrichtungen

Alteinrichtung

Jugendeinrichtung

Kindereinrichtung

Krankenhaus

Kulturelle Einrichtung

Lehrschwimmbekken

Sporthalle

Mehrzweckhalle

Hauptpost

Feuerwehr

Grünflächen (Ziffer 9 Planav0)

BESTAND PLANUNG

Flächendarstellung

Parkanlage

Grünanlage

Gartenland

Dauerkleingärten

Sportplatz

Sondersportanlage

Spielplatz

Bodeplatz, Freibad

Friedhof

Zeltplatz

Flächen für die Wasserwirtschaft (Ziffer 10 Planav0)

BESTAND PLANUNG

Wasserflächen

Hochwasserrückhaltebecken, Regenüberlaufbecken

H0100-Linie gem 38 Hochwassergefahrenkarte (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)

Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, Wasserschutzgebiet, Zone I - III (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)

Flächen für Ver- und Entsorgung (Ziffer 6 Planav0)

BESTAND PLANUNG

Flächendarstellung

Umspannwerk

Umspannstation

Wasserkraftwerk

Gas

Wasserwerk

Hochbehälter

Quelle / Brunnen

Kläranlage

Kreismülldeponie

Erdeponie

Richtfunkstrecke

Sendeanlage / Funkübertragung

Flächen für den Denkmalschutz und die Stadterhaltung (Ziffer 14 Planav0)

BESTAND PLANUNG

Baudenkmal (§ 12 DSchG)

Grabungsschutzgebiet (§ 22 DSchG)

Bodendenkmal (§ DSchG)

Sanierungsbereich

Sonstige Planzeichen (Ziffer 15 Planav0)

BESTAND PLANUNG

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Gemeindegrenze

Stadt- / Ortsteilgrenze

Bergwerksfeld

Bergwerk

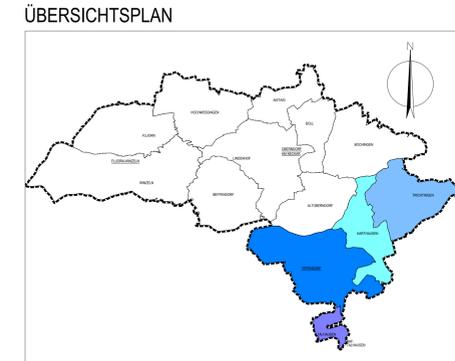
Altlastenverdachtsfläche (Kat. I./B)

Altlasten

An- und Ablugsflächen

Beschränkter Bauschutzbereich

Geltungsbereiche 3. punktuelle Änderung



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT
OBERNDORF - EFFENDORF - FLUORN-WINZELN
TEILBEREICH EFFENDORF

Maßstab: 1 : 10.000	Projektnummer: 12623
Gez./Geb. Datum: 11.01.21	Plannummer: FNP-Effendorf
SF/OR: 08.03.24	Grundlage: ALK
SF/OR: 08.03.24	Teilbereich: Effendorf - Entwurf

GFRÖRER INGENIEURE

info@gf-kom.de
www.gf-kommuna.de
Tel +49 7485-9769-0