

Amtliche Bekanntmachung

Bebauungsplan „Brandhalde“ in Oberndorf a. N. - Aistaig

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses

Der Gemeinderat der Stadt Oberndorf a. N. hat am 27.06.2023 in öffentlicher Sitzung den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Brandhalde“ gefasst. Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Folgende Flurstücke der Gemarkung Aistaig sind von der Planung direkt betroffen:

Zwischen Wiesentalstraße und Brandhalde: Flst.-Nr. 646/7, 646/2, 648/4, 652, 645, 652/1, 641, 641/1, 641/2, 649/1, 647, 803, 802, 649/2, 798, 801, 800, 651 und 799.

Zwischen Brandhalde und Felsenweg: Flst.-Nr. 820/3 (im nördlichen Bereich), 640/1, 640, 640/3, 639, 637, 638, 642, 639/2, 639/3, 805/1, 634, 805, 806 und 806/1.

Östlich von Felsenweg und Birkenweg: Flst.-Nr. 820 (im südlichen Bereich), 819 (im nördlichen Bereich), 820/2 (im nördlichen Bereich), 981, 979, 976/1, 631, 635, 632, 636, 972, 633, 821, 823 und 822/1.

Maßgebend für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans ist der nachfolgende Abgrenzungsplan.

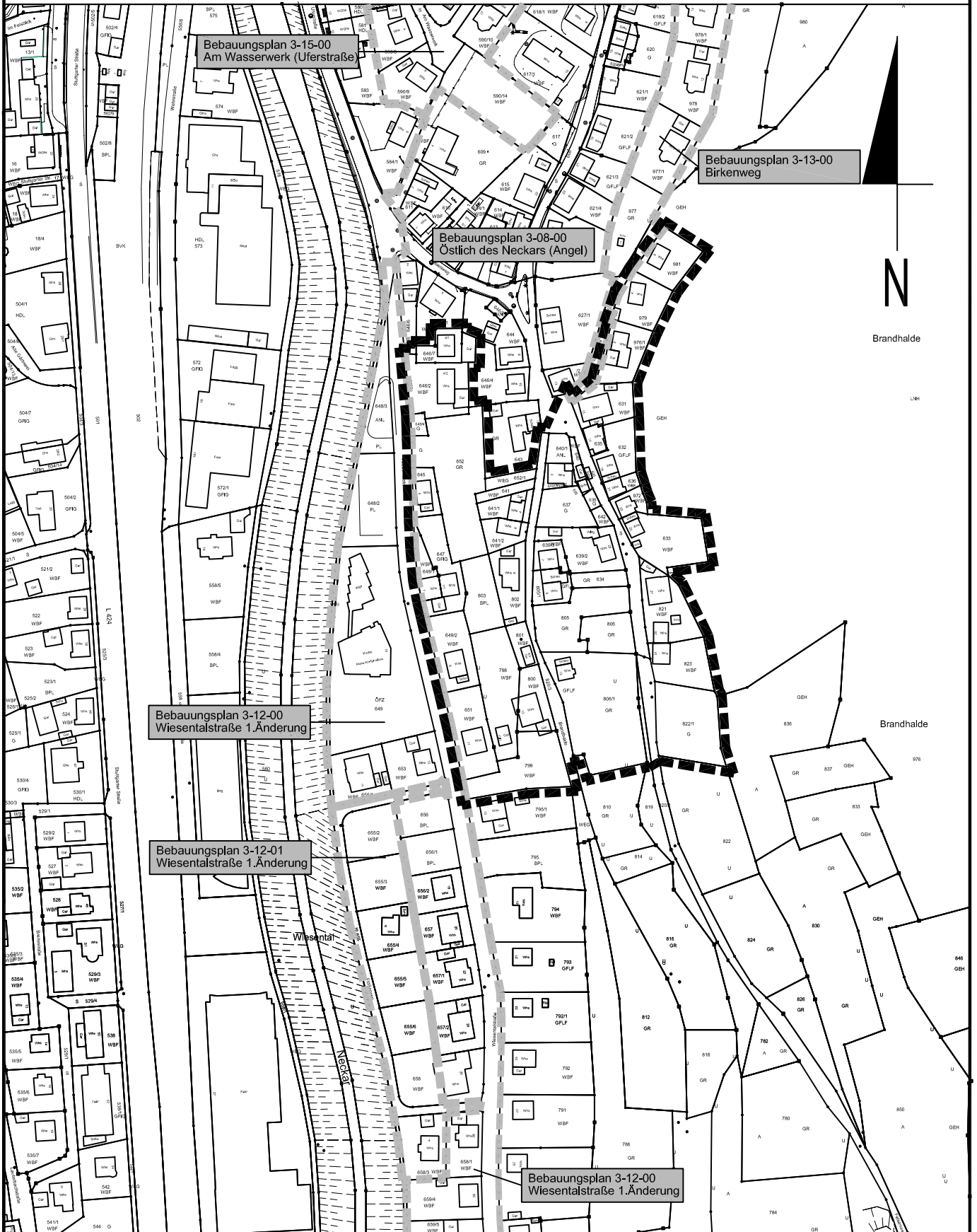
Mit der Aufstellung dieses Bebauungsplans sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine städtebaulich angemessene und nachfragegerechte Wohnbebauungsstruktur vorgegeben werden. Außerdem soll der Übergang zum Außenbereich festgelegt werden.

Oberndorf a. N., den 30.06.2023



Hermann Acker
Bürgermeister

Bebauungsplan "3-18-00 Brandhalde" Stadt Oberndorf a. N., Landkreis Rottweil ABGRENZUNGSPLAN

25.05.2023



Legende:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches angrenzender Baubauungspläne

Maßstab: 1 : 2.500

gez./geän. Datum Änderungsvermerk
De / Lue 25.05.2023 Abgrenzungsplan

Projekt: 3-18-00 Brandhalde (Aufstellbeschluss)

Grundlage: Kataster 2020 GK

Verwaltungsbereich Planen & Bauen
Stadtplanungsamt
Klosterstraße 3, 78727 Oberndorf a.N.

