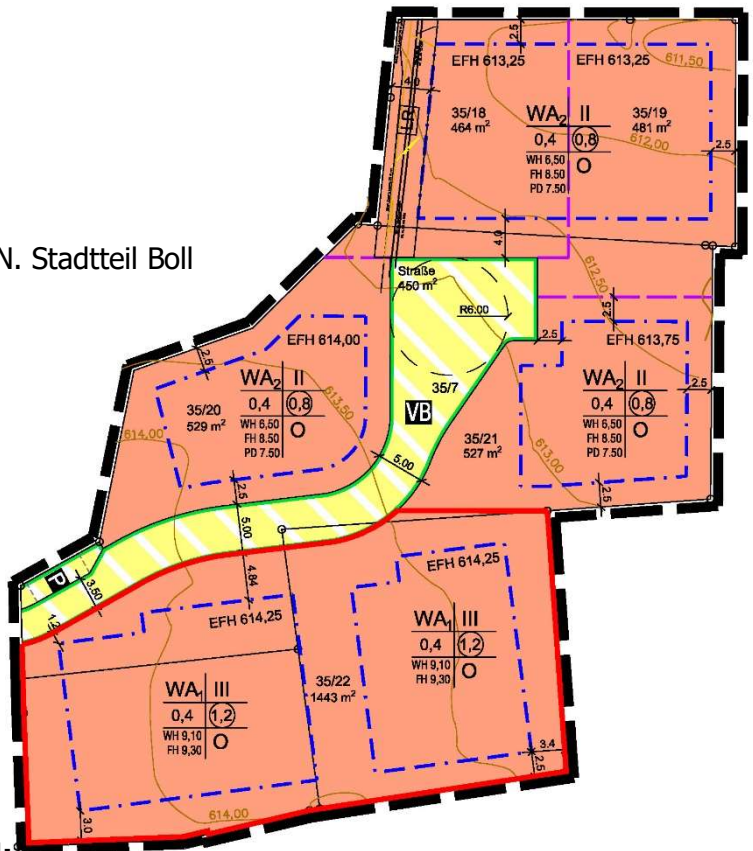


## Boll „Am Rathausplatz“ - Wohnbaugebiet

### Bauplatzdaten

Baugebiet „Am Rathausplatz“ in Oberndorf a. N. Stadtteil Boll

Bauplatz Nr.: 35/22  
 Grundstücksgröße: 1.443 m<sup>2</sup>  
 Kaufpreis: 245,- €/m<sup>2</sup>  
 Gesamtkaufpreis: 353.535 €



### Nicht im Gesamtkaufpreis enthalten sind:

- die Kosten der privaten Versorgungsanschlüsse (z.B. Energie, Telekommunikation) über die Verfügbarkeit und technische Beschaffenheit hat sich der Erwerber selbst zu informieren
- die Notar- und Grundbuchkosten,
- die Grunderwerbsteuer,
- Kosten für den Endausbau der Hausanschlüsse für Wasser und Abwasser,
- Vermessungskosten bei Teilung des Grundstücks (je nach Bebauung),
- die Ersatzleistung für eventuell beschädigte Randsteine,
- die Kosten für die Gebäudeaufnahme durch das Staatliche Vermessungsamt.

Bebauungsplan: „Am Rathausplatz“

Bei Fragen zum Bebauungsplan bzw. zur Bebaubarkeit wenden Sie sich bitte an die Bauverwaltung:

Telefon: 07423 77-1321  
 E-Mail: Baurechtsamt@Oberndorf.de

Anbieter: Stadt Oberndorf a. N.  
 Liegenschaften  
 Frau Barbara Fischer  
 Montag – Donnerstag vormittags, Dienstag nachmittags  
 Telefon: 07423 77-1225  
 E-Mail: Barbara.Fischer@Oberndorf.de