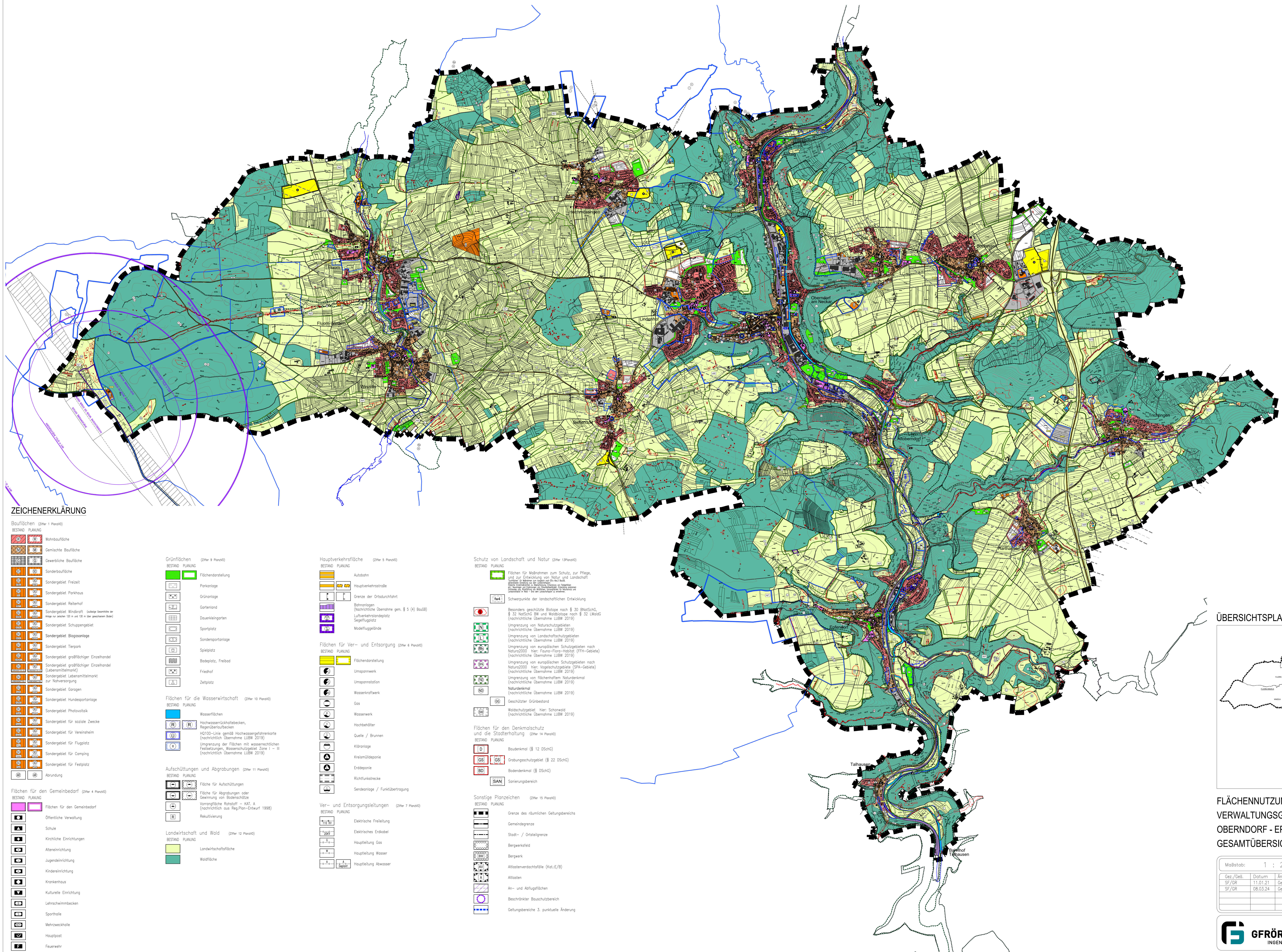


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010 3. ÄNDERUNG DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERNDORF - EPFENDORF - FLUORN-WINZELN

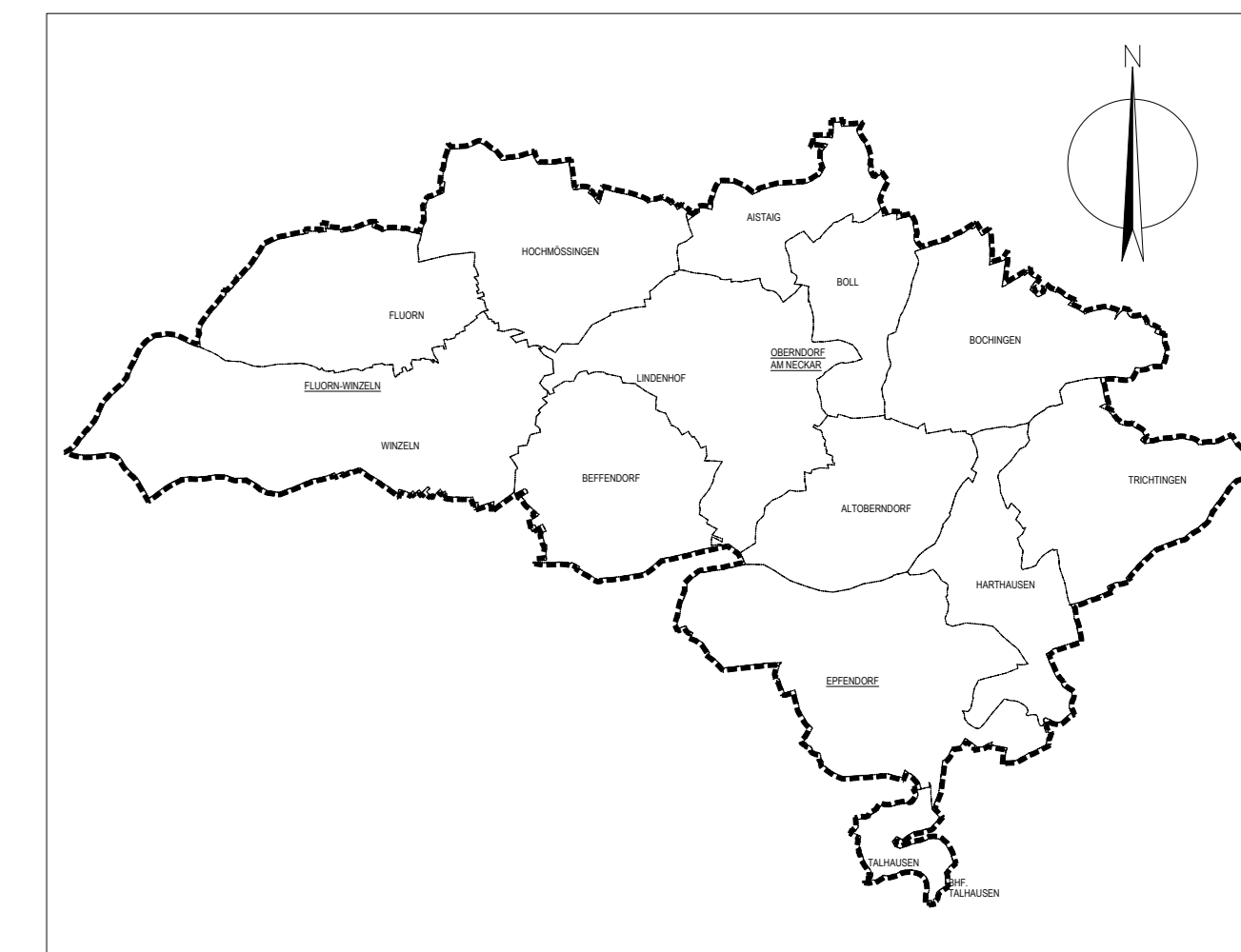
VERKLEINERUNG M 1 : 20.000



ZEICHENERKLÄRUNG

- Bauflächen (Ziffer 1 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Wohnbaufläche
 - Gemischte Baufläche
 - Gewerbliche Baufläche
 - Sonderbaufläche
 - Sondergebiet Freizeit
 - Sondergebiet Parkhaus
 - Sondergebiet Reiterhof
 - Sondergebiet Windkraft (Sollgröße Gemäß der Höhe für max. 120 m und 100 m über geschütztem Gebiet)
 - Sondergebiet Schuppengebiet
 - Sondergebiet Biogasanlage
 - Sondergebiet Tierpark
 - Sondergebiet großflächiger Einzelhandel
 - Sondergebiet großflächiger Einzelhandel (Lebensmittelmärkte)
 - Sondergebiet Lebensmittelmarkt zur Nahversorgung
 - Sondergebiet Garagen
 - Sondergebiet Hundesportanlage
 - Sondergebiet Photovoltaik
 - Sondergebiet für soziale Zwecke
 - Sondergebiet für Vereinsheim
 - Sondergebiet für Flugplatz
 - Sondergebiet für Camping
 - Sondergebiet für Festplatz
 - Abordnung
- Grünflächen (Ziffer 9 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Flächendarstellung
 - Parkanlage
 - Grünanlage
 - Gartenland
 - Dauerkleingarten
 - Sportplatz
 - Sondersportanlage
 - Spielplatz
 - Bodelplatz, Freibad
 - Freizeid
 - Zeltplatz
- Flächen für die Wasserwirtschaft (Ziffer 10 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Wasserflächen
 - Hochwasserrückhaltebecken, Regenüberlaufbecken
 - H2O2-Linie gemäß Hochwassergefährdungskarte (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
 - Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, Wasserschutzgebiet Zone I - III (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
- Aufschüttungen und Abgrabungen (Ziffer 11 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Fläche für Aufschüttungen
 - Fläche für Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätzen (Vormängliche Risikofest. - Kat. A (rechtlich aus Reg-Plan-Entwurf 1998))
 - Rekultivierung
- Landwirtschaft und Wald (Ziffer 12 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Landwirtschaftsfläche
 - Waldfläche
- Ver- und Entsorgungsteilungen (Ziffer 7 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Elektrische Freileitung
 - Elektrisches Erdkabel
 - Hauptleitung Gas
 - Hauptleitung Wasser
 - Hauptleitung Abwasser
- Hauptverkehrsfläche (Ziffer 5 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Autobahn
 - Hauptverkehrsstraße
 - Grenze der Ortsdurchfahrt
 - Bahnanlagen (Nachrichtliche Übernahme gem. § 5 (4) BauSt)
 - Luftverkehrsanlage
 - Sportplatz
 - Modellfluglande
- Flächen für Ver- und Entsorgung (Ziffer 6 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Flächendarstellung
 - Umspannwerk
 - Umspannstation
 - Wasserkraftwerk
 - Gas
 - Wasserkwerk
 - Hochbehälter
 - Quelle / Brunnen
 - Kläranlage
 - Kreislaufdepone
 - Erddepone
 - Richtfunktrasse
 - Sonderanlage / Funkübertragung
- Schutz von Landschaft und Natur (Ziffer 10 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege, und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Besondere Schutzgebiete nach § 30 BVerfStG, § 30 NatSchG BW und Waldfläche nach § 32 WaldStG (rechtlich Übernahme LUBW 2019))
 - Schwerpunkte der landschaftlichen Entwicklung
 - Besonders geschützte Biotope nach § 30 BVerfStG, § 30 NatSchG BW und Waldfläche nach § 32 WaldStG (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
 - Umgrenzung von Naturschutzgebieten (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
 - Umgrenzung von Landschaftsschutzgebieten (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
 - Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000, hier Fauna-Flora-Habitat (FFH-Gebiete) (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
 - Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000, hier Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete) (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
 - Umgrenzung von höherwertigen Naturdenkmälern (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
 - Naturdenkmal (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
 - Geschützter Grundbestand
 - Waldschutzgebiet, hier Schotwald (rechtlich Übernahme LUBW 2019)
- Flächen für den Denkmalschutz und die Stadterhaltung (Ziffer 14 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Baudenkmal (§ 12 DSchG)
 - Grabungsschutzgebiet (§ 22 DSchG)
 - Baudenkmal (§ 8 DSchG)
 - Sanierungsbereich
- Sonstige Planzeichen (Ziffer 15 Revord)**
BESTAND PLANUNG
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 - Gemeindegrenze
 - Stadt- / Ortsteilgrenze
 - Bergwerksfeld
 - Bergwerk
 - Altlastenverbotsschleife (Kat.E/B)
 - Altlasten
 - Au- und Abflugsflächen
 - Beschränkter Bauschutzbereich
 - Geltungsbereich 3. punktueller Änderung

ÜBERSICHTSPLAN



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010 VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERNDORF - EPFENDORF - FLUORN-WINZELN GESAMTÜBERSICHT

Maßstab:	1 : 20.000	Projektnummer:	12623
Gez./Geb.:	SF/GR	Datum:	11.01.21
Änderungsvermerk:	Gesamtübersicht	Plannummer:	FNP-Gesamt
Grundlage:	ALK		
SF/GR:	08.03.24	Gesamtübersicht - Entwurf	