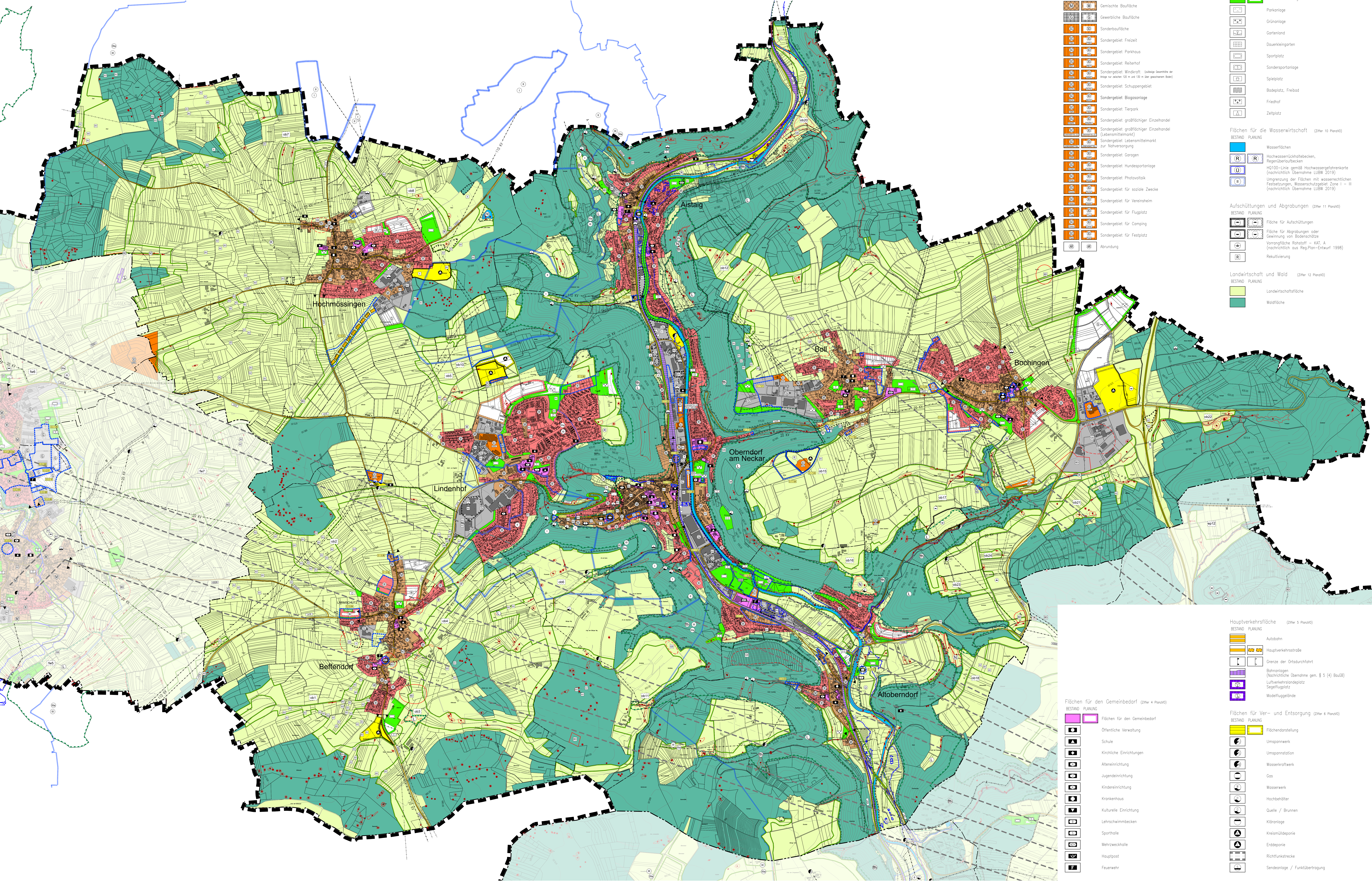


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010 3. ÄNDERUNG DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT OBERNDORF - EPFENDORF - FLUORN-WINZELN
TEILBEREICH OBERNDORF AM NECKAR



ZEICHENERKLÄRUNG

Bauflächen (Ziffer 1 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Wohnbaufläche
	Gemischte Baufläche
	Gewerbliche Baufläche
	Sonderbaufläche
	Sondergebiet Freizeit
	Sondergebiet Parkhaus
	Sondergebiet Reiterhof
	Sondergebiet Windkraft (außerhalb der Zone 1 und 2 der jeweiligen Zone)
	Sondergebiet Schuppengebiet
	Sondergebiet Biogasanlage
	Sondergebiet Tierpark
	Sondergebiet großflächiger Einzelhandel
	Sondergebiet großflächiger Einzelhandel (Lebensmittelmarkt)
	Sondergebiet Lebensmittelmarkt zur Nahrungsvorgang
	Sondergebiet Garagen
	Sondergebiet Hundesportanlage
	Sondergebiet Photovoltaik
	Sondergebiet für soziale Zwecke
	Sondergebiet für Vereinheim
	Sondergebiet für Flugplatz
	Sondergebiet für Camping
	Sondergebiet für Festplatz
	Abrundung

Grünflächen (Ziffer 9 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Flächendarstellung
	Parkanlage
	Grünanlage
	Gartenland
	Dauerkleingarten
	Sportplatz
	Sondersportanlage
	Spielplatz
	Bodeplatz, Freibad
	Friedhof
	Zeltplatz

Flächen für die Wasserwirtschaft (Ziffer 10 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Wasserflächen
	Hochwasserrückhaltebecken, Regenüberlaufbecken, HO100-Linie gemäß Hochwassergefahrenkarte (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, Wasserschutzgebiete (Zone I - III) (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)

Aufschüttungen und Abgrabungen (Ziffer 11 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Fläche für Aufschüttungen
	Fläche für Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätze
	Vorrangfläche Rohstoff - KAT. A (nachrichtlich Übernahme LUBW 1998)
	Rekultivierung

Landwirtschaft und Wald (Ziffer 12 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Landwirtschaftsfläche
	Waldfläche

Ver- und Entsorgungsleitungen (Ziffer 7 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Elektrische Freileitung
	Elektrisches Erdkabel
	Hauptleitung Gas
	Hauptleitung Wasser
	Hauptleitung Abwasser

Schutz von Landschaft und Natur (Ziffer 13 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege, und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Schwerpunkte der landschaftlichen Entwicklung

	Besonders geschützte Biotope nach § 30 BtNatSchG, § 32 NatSchG BW und Waldstörpe nach § 32 LNatSchG (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Umgrenzung von Naturschutzgebieten (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Umgrenzung von Landschaftsschutzgebieten (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 - hier: Fauna-Forschungsgebiet (FFH-Gebiete) (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 - hier: Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete) (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Umgrenzung von Flächenhoften Naturdenkmal (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Naturdenkmal (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)
	Geschützter Grünbestand
	Waldschutzgebiet - hier: Schenwald (nachrichtlich Übernahme LUBW 2019)

Flächen für den Denkmalschutz und die Stadterhaltung (Ziffer 14 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG

	Baudenkmal (§ 12 DSchG)
	Grabungsschutzgebiet (§ 22 DSchG)
	Bodendenkmal (§ DSchG)
	Sanierungsbereich

Sonstige Planzeichen (Ziffer 15 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG

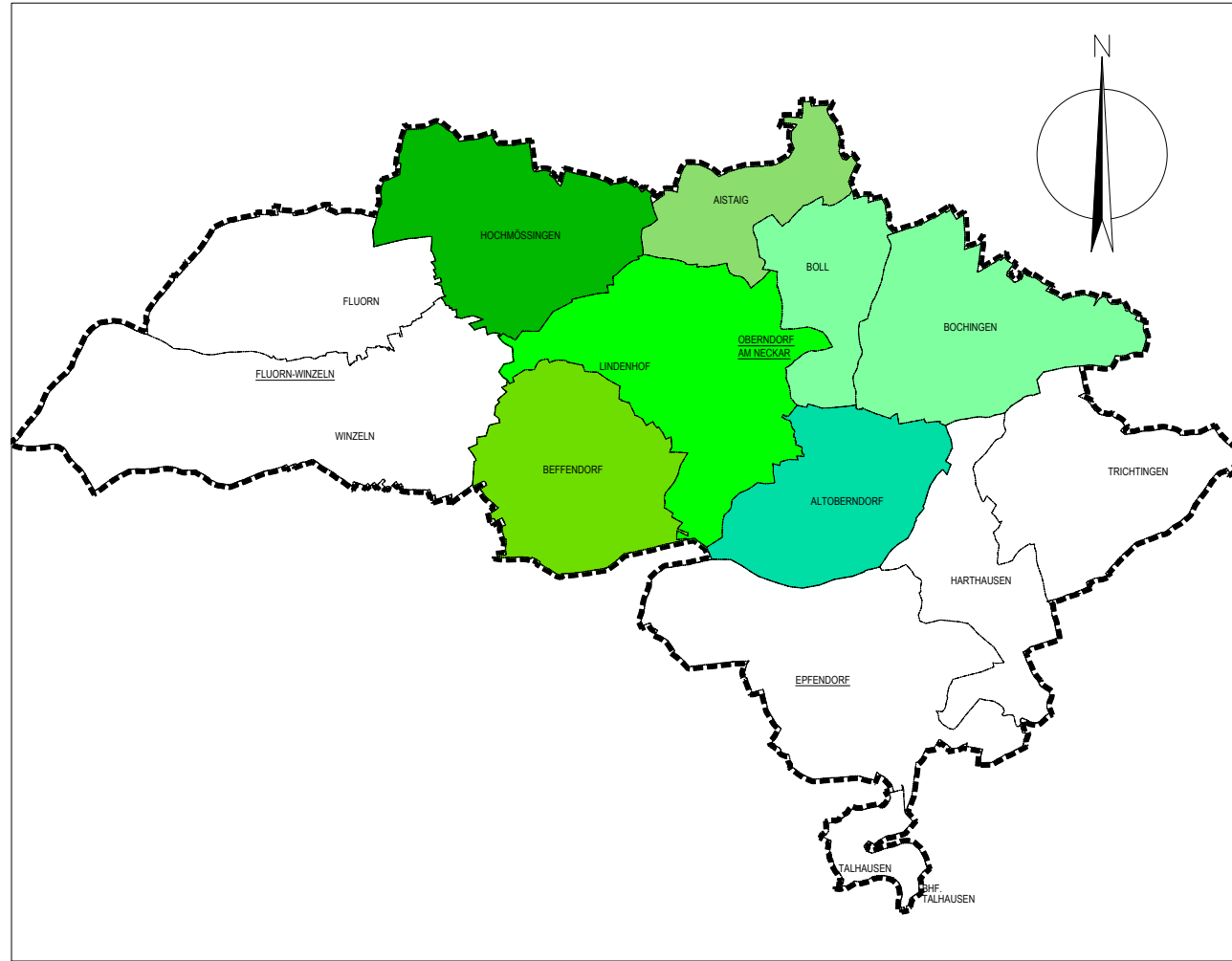
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
	Gemeindegrenze
	Stadt- / Ortsteilgrenze
	Bergwerksfeld
	Bergwerk
	Altlastenverdrachtsfälle (Kat.-E/B)
	Altlasten
	An- und Abflugsflächen
	Beschränkter Bauschutzbereich
	Geltungsbereiche 3. punktuelle Änderung

Flächen für den Gemeinbedarf (Ziffer 4 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Öffentliche Verwaltung
	Schule
	Kirchliche Einrichtungen
	Alteinrichtung
	Jugendeinrichtung
	Kindeinrichtung
	Krankenhaus
	Kulturelle Einrichtung
	Lehrschaumbecken
	Sporthalle
	Mehrzweckhalle
	Hauptpost
	Feuerwehr

Hauptverkehrsfläche (Ziffer 5 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Autobahn
	Hauptverkehrsstraße
	Grenze der Ortsdurchfahrt
	Bahnanlagen (nachrichtlich Übernahme gem. § 5 (4) BauB)
	Luftverkehrslandeplatz
	Segelfluggelände
	Modellfluggelände

Flächen für Ver- und Entsorgung (Ziffer 6 Planv0)	
BESTAND	PLANUNG
	Flächendarstellung
	Umspannwerk
	Umspannstation
	Wasserkraftwerk
	Gas
	Wasserwerk
	Hochbehälter
	Quelle / Brunnen
	Kläranlage
	Kreismülldeponie
	Erddeponie
	Richtfunkstrecke
	Sendeanlage / Funkübertragung

ÜBERSICHTSPLAN



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT
OBERNDORF - EPFENDORF - FLUORN-WINZELN
TEILBEREICH OBERNDORF AM NECKAR

Maßstab: 1 : 10.000	Projektnummer: 12623
Gez./Zab. Datum: 11.01.21	Änderungsmerkmal: Grundzüge, KAT.
SF/GR 08.03.24	Teilbereich Oberndorf a.N.
	Teilbereich Oberndorf a.N. - Entwurf