

## Stadt Oberndorf a. N. Jahresabschlüsse 2021

Der Gemeinderat der Stadt Oberndorf a. N. hat am 28.11.2023 die Jahresabschlüsse 2021 des Wasserwerks und des Freibads wie folgt festgestellt (Darstellung in vereinfachter Form):

### A Bilanz des Wasserwerks

A K T I V A	31.12.2021 Euro	31.12.2020 Euro	P A S S I V A	31.12.2021 Euro	31.12.2020 Euro
Immaterielle Vermögensgegenstände	21.474,00	21.474,00	Stammkapital	1.700.000,00	1.700.000,00
Sachanlagen	5.308.701,07	4.977.816,08	Rücklage	394.634,58	394.634,58
Finanzanlagen	3.114.494,57	3.076.925,32	Verlust	90.281,13	-485,52
Vorräte	171.217,20	171.217,20	Ertragszuschüsse	84.114,36	97.965,52
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	715.084,02	1.391.803,02	Rückstellungen	101.048,79	106.700,00
			Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	5.047.125,41	5.300.017,72
			Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	378.208,57	720.490,16
			Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt	1.442.838,93	1.224.481,91
			Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	75.935,12	74.885,08
			Sonstige Verbindlichkeiten	16.783,97	20.546,17
	<b>9.330.970,86</b>	<b>9.639.235,62</b>		<b>9.330.970,86</b>	<b>9.639.235,62</b>

### B Gewinn- und Verlustrechnung des Wasserwerks

	31.12.2021 Euro	31.12.2020 Euro
1. Umsatzerlöse	2.223.575,07	2.408.223,57
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	15.813,50	12.397,00
3. Sonstige betriebliche Erträge	0,00	0,00
4. Materialaufwand	1.077.731,66	1.245.224,74
5. Personalaufwand	395.242,42	398.345,64
6. Abschreibungen	281.091,48	277.396,29
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	304.215,57	304.496,13
8. Erträge aus Beteiligungen	82.029,36	34.140,98
9. Erträge aus Ausleihungen	0,00	16.483,77
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	129,12	228,12
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	162.467,24	173.868,71
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	100.798,68	72.141,93
13. Steuern vom Einkommen und Ertrag	3.262,79	1.587,72
14. Sonstige Steuern	6.769,24	4.928,84
<b>15. Jahresergebnis</b>	<b>90.766,65</b>	<b>65.625,37</b>

### C Bilanz des Freibads

A K T I V A	31.12.2021 Euro	31.12.2020 Euro	P A S S I V A	31.12.2021 Euro	31.12.2020 Euro
Sachanlagen	797.319,05	816.743,95	Stammkapital	25.000,00	25.000,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	29.061,12	35.598,72	Allgemeine Rücklage	2.127.511,86	2.127.511,86
			Verlust	-1.713.378,53	-1.769.165,60
			Rückstellungen	13.150,00	8.900,00
			Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	33.385,88	31.188,05
			Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt	333.033,01	419.922,32
			Sonstige Verbindlichkeiten	5.677,95	4.986,04
			Rechnungsabgrenzungsposten	2.000,00	4.000,00
	<b>826.380,17</b>	<b>852.342,67</b>		<b>826.380,17</b>	<b>852.342,67</b>

### D Gewinn- und Verlustrechnung des Freibads

	31.12.2021 Euro	31.12.2020 Euro
1. Umsatzerlöse	73.387,35	77.133,37
2. Sonstige betriebliche Erträge	12.642,34	11.934,72
3. Materialaufwand	270.897,66	323.967,55
4. Abschreibungen	39.476,91	31.423,04
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	28.590,23	26.802,74
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,00
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	18.903,22	20.596,73
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-271.838,33	-313.721,97
9. Sonstige Steuern	0,00	0,00
<b>10. Jahresergebnis</b>	<b>-271.838,33</b>	<b>-313.721,97</b>

Die Gesellschafterversammlung der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH hat am 23.11.2022 den Jahresabschluss 2021 der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH wie folgt festgestellt (Darstellung in vereinfachter Form):

### E Bilanz der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH

A K T I V A	31.12.2021	31.12.2020	P A S S I V A	31.12.2021	31.12.2020
	Euro	Euro		Euro	Euro
Immaterielle Vermögensgegenstände	10.420,63	6.295,97	gezeichnetes Kapital	130.000,00	130.000,00
Sachanlagen	6.233.581,24	6.570.365,85	Kapitalrücklage	1.732.731,24	1.732.731,24
Finanzanlagen	250,00	250,00	Gewinnrücklagen	837.658,48	837.658,48
Umlaufvermögen	319.574,40	329.008,48	Gewinnvortrag / Verlustvortrag	225.536,91	106.921,69
Forderungen aus Vermietung	5.960,94	3.306,72	Jahresüberschuss /-fehlbetrag	104.431,78	118.615,22
Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	20.203,31	13.574,80	Rückstellungen	207.774,32	73.653,96
Sonstige Vermögensgegenstände	158.774,42	148.101,51	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.343.496,78	3.755.559,96
Flüssige Mittel	431.427,87	459.766,24	Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	205.422,33	205.422,33
			Erhaltene Anzahlungen	279.367,26	265.320,62
			Verbindlichkeiten aus Vermietung	27.197,24	31.566,44
			Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	54.056,96	238.777,27
			Sonstige Verbindlichkeiten	28.527,33	28.514,86
			Rechnungsabgrenzungsposten	3.992,18	5.927,50
	<b>7.180.192,81</b>	<b>7.530.669,57</b>		<b>7.180.192,81</b>	<b>7.530.669,57</b>

### F Gewinn- und Verlustrechnung der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH

	31.12.2021	31.12.2020
	Euro	Euro
1. Umsatzerlöse	1.390.873,16	1.321.937,48
2. Erhöhung / Verminderung des Bestandes an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen und unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen	-10.826,95	5.909,88
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	23.732,65
4. sonstige betriebliche Erträge	3.134,31	159.161,79
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen	543.350,03	521.272,56
6. Personalaufwand	336.406,84	455.286,42
7. Abschreibungen	248.819,62	250.995,50
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	81.473,86	94.297,52
9. Erträge aus anderen Finanzanlagen	5,00	0,00
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	66,48	85,95
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	39.479,39	41.075,38
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	133.722,26	147.900,37
13. Steuern vom Einkommen und Ertrag	-0,46	-0,05
14. Sonstige Steuern	29.290,94	29.285,20
<b>15. Jahresergebnis</b>	<b>104.431,78</b>	<b>118.615,22</b>

Der Jahresgewinn des Wasserwerks ist auf die neue Rechnung vorzutragen.  
 Der Jahresverlust des Freibads ist aus dem Haushalt der Stadt auszugleichen.  
 Der Jahresüberschuss der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH ist auf die neue Rechnung vorzutragen.

Die Jahresabschlüsse 2021 des Wasserwerks, des Freibads und der Oberndorfer Wohnungsbau GmbH liegen von Montag, 11.12.2023 bis Dienstag, 19.12.2023, je einschließlich, im Rathaus, 2. OG vor dem Aufzug, öffentlich aus.

Oberndorf a. N., 08.12.2023



Matthias Winter  
Bürgermeister